

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa St-432/2025 (ranije St-23/2025)

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

CENTAR BOJA I FASADA d.o.o. u stečaju Županja, Veliki kraj 84 OIB: 07489243431

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10. prosinca 2025. godine DO 10. ožujka 2026. godine

Dana 10. prosinca 2025. godine održano je ispitno i izvještajno ročište i nakon istog doneseno Rješenje poslovni broj St-432/2025-48 o utvrđenim i osporenim tražbinama kojim su utvrđene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova i to prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 41.304,30 EUR, te drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 283.348,49 EUR.

Sukladno ovlaštenju skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je prodao i predao pokretne stečajnog dužnika skupno neposrednom pogodbom za iznos od 8.000,00 EUR jedinom ponuditelju društvu KOLE DESIGN d.o.o., a koji je navedeni iznos uplatio na račun stečajnog dužnika dana 2. siječnja 2026. godine.

Nadalje, sukladno odluci skupštine vjerovnika s izvještajnog ročišta, stečajni upravitelj ovim putem iznosi izvještaj o tražbinama stečajnog dužnika, poduzetim radnjama za naplatu i mogućnosti namirenja od dužnika stečajnog dužnika. Naime, stečajni upravitelj je u dosadašnjem tijeku postupka naveo kako stečajni dužnik ima potraživanja u iznosu od 131.632,85 EUR, a koji podatak je pribavljen iz dokumentacije dostavljene uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Iz poslovnih knjiga se ne može utvrditi koji su to sve dužnici stečajnog dužnika obzirom da poslovne knjige nisu uredno vođene. Isto tako, radi se o stranju koje je evidentirano prije više od devet mjeseci od trenutka otvaranja stečajnog postupka te je upitno temeljem kojih podataka obzirom da su u okviru poreznog nadzora uočene mnoge nepravilnosti prilikom vođenja poslovnih knjiga. Zbog navedenog je sporno da li su potraživanja ispravno evidentirana u poslovnim knjigama, da li su pojedina potraživanja naplaćena do dana otvaranja stečajnog postupka, kao i naplativost tih potraživanja. U dosadašnjem tijeku postupka stečajni upravitelj je dužnicima stečajnog dužnika slao dopis s pozivima na plaćanje, e-maile, zaprimao pozive i u više navrata komunicirao s pojedinim dužnicima. Radi preglednosti radnji poduzetih u svezi naplati pojedinih potraživanja prema dužnicima stečajnog dužnika koje je uspio utvrditi, stečajni upravitelj je sastavio sljedeću tablicu:

Naziv dužnika	Iznos dugovanja evidentiran u predstečajnom postupku u EUR	Poduzete radnje	Plaćeni iznos u EUR
---------------	--	-----------------	---------------------

Obrt "Elektro Marko"	22.40	Poštom upućen poziv za plaćanje nakon čega je uplaćen na račun stečajnog dužnika iznos od 22.40 EUR.	22.40
A.G.D. GRADNJA d.o.o.	2,122.23	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
ALU-BEN d.o.o.	228.95	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja te naveo kako je dugovanje podmireno (dostavljena kartica dobavljača).	
Anto Zeko	885.92	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika.	
Obrt Berač	106.33	Poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
Biljana Zovak	16,760.00	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja te dostavio dokumentaciju za ustup potraživanja prema Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost slijedom čega je naplaćen iznos od 16.730,00 EUR.	16,730.00
Čistoća Županja d.o.o.	114.41	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja putem e-maila, naveo da su podmirili sva dugovanja (dostavili izvadak žiro računa) te da nemaju saznanja na što se račun i iznosi iz računa odnose. Stečajni upravitelj nema u posjedu predmetni račun, odnosno isti nije među dokumentacijom koja je predana stečajnom upravitelju.	
Coca j.d.o.o.	451.16	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je uplaćen na račun stečajnog dužnika iznos od 451.16 EUR.	451.16
DESETKA j.d.o.o.	99.90	Poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika.	
Dinko Dugeč	1,000.98	E-mailom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja, naveo kako nema dugovanja prema stečajnom dužniku te dostavio ugovor o višestrukoj kompenzaciji.	
DOM-INVEST 1977 j.d.o.o.	1,882.83	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana	

		uplata.	
EUROPLASTIC d.o.o.	5,509.54	Stečajni upravitelj je utvrdio kako je dužnik brisan iz sudskog registra.	
EUROPLASTIC PRO TIM d.o.o.	5,809.34	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja putem e-maila, naveo da nemaju saznanja na što se račun i iznosi iz računa odnose. Stečajni upravitelj je potom pribavio dio nenaplaćenih računa i dostavio ih dužniku.	
FST j.d.o.o.	4,650.68	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
GEO-TERM PLUS j.d.o.o.	204.08	Poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika.	
GLETER d.o.o.	140.50	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja te naveo kako je dugovanje plaćeno (dostavljena kartica partnera).	
Obrt "DUBRAVAC GRADNJA"	231.28	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja te naveo kako nema nepodmirenog dugovanja prema stečajnom dužniku te je dostavio račune dobavljača.	
GRAND d.o.o.	2,188.25	Stečajni upravitelj je utvrdio kako je dužnik brisan iz sudskog registra.	
Obrt "IN-MONT"	1,212.23	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
Obrt "INFORMUS"	960.78	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja putem e-maila i naveo kako je obrt osnovan 2024. godine, odnosno kako nije poslovaio u 2021. i 2022. godini kada su predmetni računi izdani. Stečajni upravitelj je pribavio račune koji glase na vlasnika obrta Zorana Filipovića i dostavio ih dužniku, nakon čega je isti obavijestio stečajnog upravitelja kako osporava vjerodostojnost navedenih računa i otpremnice te da potpis na njima ne odgovara njegovom potpisu.	

INSTALMONT KOPIĆ j.d.o.o.	136.79	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja da naveo kako je dugovanje plaćeno (dostavljena kartica dobavljača).	
INSTALACIJE DABIĆ j.d.o.o.	21.56	E-mailom upućen poziv na plaćanje nakon čega je uplaćen na račun stečajnog dužnika iznos od 21,56 EUR te je stečajnom upravitelju dostavljena potvrda uplate.	21.56
INSTALACIJE LEPAN d.o.o.	2,273.99	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
JURKIĆ-GRADNJA d.o.o.	72.94	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je uplaćen na račun stečajnog dužnika iznos od 72.94 EUR.	72.94
KAP PO KAP d.o.o.	5,390.09	Stečajni upravitelj je utvrdio kako je dužnik brisan iz sudskog registra.	
KD DECOR j.d.o.o.	92.16	Poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
KEY BAU d.o.o.	352.31	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je uplaćen na račun stečajnog dužnika iznos od 352.61 EUR te je stečajnom upravitelju dostavljena potvrda uplate od dana 30.1.2025.	
KOMUNALAC d.o.o.	15.34	E-mailom upućen poziv za plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja te naveo kako nemaju dugovanja već kako imaju potraživanja prema stečajnom dužniku.	
LEGNO d.o.o.	339	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja putem e-maila, naveo da nemaju dugovanja prema stečajnom dužniku te kako prema istom imaju potraživanja. Stečajni upravitelj je potom pribavio nenaplaćeni račun i dostavio ga dužniku.	
LOVAČKA UDRUGA "GAJ"	307.93	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je uplaćen na račun stečajnog dužnika iznos od 307.93 EUR te je stečajnom upravitelju dostavljena potvrda uplate.	307.93
LUKA GRADNJA d.o.o.	9,842.39	Stečajni upravitelj je utvrdio kako je dužnik brisan iz sudskog registra.	
Mirko Markić	6353.91	Poštom upućen poziv za plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja i naveo kako je izvršen prijeboj dugovanja te je dostavio	

		izjavu u prijebu.	
MV LOGISTIC j.d.o.o.	242.48	Poštom upućen poziv za plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja, dostavo izjavu o prijebu te naveo kako ima potraživanja prema stečajnom dužniku.	
Zadruga NAPREDAK PZ	173.01	Poštom upućen poziv za plaćanje nakon čega je uplaćen na račun stečajnog dužnika iznos od 173.01 EUR.	173.01
NIMGRAD j.d.o.o.	4,801.82	U dva navrata poštom upućen poziv za plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
OKVIR d.o.o.	40.43	Poštom upućen poziv za plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja te naveo kako nemaju dugovanja prema stečajnom dužniku, odnosno kako imaju potraživanja prema stečajnom dužniku.	
SIGMA GRADNJA j.d.o.o.	3,565.66	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
Silvana Tvrz	5,610.69	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja putem e-maila i naveo da nemaju dugovanja prema stečajnom dužniku. Stečajni upravitelj je potom pribavio nenaplaćene račune i dostavio ih dužniku nakon čega je isti telefonskim putem kontaktirao stečajnog upravitelja i naveo kako mu isti ranije nisu bili dostavljeni, da tu robu nikad nije primio niti tada poslovao sa stečajnim dužnikom.	
SIM d.o.o.	222.95	Stečajni upravitelj je utvrdio kako je dužnik brisan iz sudskog registra.	
Slaven Dretvić	1,657.52	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
STOLARIJA GRAND d.o.o.	2,722.08	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	
Obrt "TISKARA SIGRA"	720.93	U dva navrata poštom upućen poziv na plaćanje, no stečajni upravitelj nije zaprimio povratnu informaciju od strane dužnika niti je evidentirana uplata.	

Zidarsko-fasaderski i krovopokrivački obrt "Josipović"	111.69	Poštom upućen poziv na plaćanje nakon čega je dužnik kontaktirao stečajnog upravitelja putem e-maila, te naveo kako mu račun nikada nije dostavljen. Stečajni upravitelj je potom pribavio nenaplaćeni račun i dostavio ga dužniku.	
--	--------	---	--

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku postupka utvrđeno je da se stečajna masa sastoji od:

- **Pokretnina:**

- **Vozilo M1** - VOLKSWAGEN LT 35, 2,5 TDI, godina proizvodnje: 2003., broj šasije: WV1ZZZ2DZ4H000964 – vrijednosti 3.373,00 EUR. Ova vrijednost vozila je utvrđena temeljem podataka iz uvjerenja iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova te kataloške procjene vrijednosti vozila Centra za vozila Hrvatske d.d. Stečajni upravitelj smatra da je kataloška vrijednost s obzirom na stanje vozila značajno previsoka te da se vozilo za tu vrijednost ne može unovčiti;
- **Zalihe trgovačke robe** - vrijednosti 21.013,66 EUR - ovo je maloprodajna vrijednost koja je bila naznačena na pojedinim artiklima. Tržišna vrijednost ovih zaliha je značajno niža - po slobodnoj procjeni stečajnog upravitelja eventualno 5.000,00 EUR. Popis zaliha je sačinjen od strane povjerenstva za popis imovine;
- **Inventar** - vrijednosti 500,00 EUR - naznačena vrijednost je slobodna procjena stečajnog upravitelja s obzirom na to da ovaj inventar nije evidentiran u poslovnim knjigama stečajnog dužnika i jer je očigledno da je isti stariji od 10 godina. Popis inventara je sačinjen od strane povjerenstva za popis imovine;
- **Viličar** - vrijednosti 1.659,23 EUR - radi se o knjigovodstvenoj vrijednosti. Viličar je u lošem stanju i izgledno je kako je njegova tržišna vrijednost znatno niža.

Sve navedene pokretnine su unovčene na način da su skupno prodane za iznos od 8.000,00 EUR.

- **Potraživanja u iznosu od 131.632,85 EUR** - podatak o postojanju ove imovine je pribavljen iz dokumentacije dostavljene uz prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka.

U dosadašnjem tijeku postupka od navedenog iznosa naplaćeno je 17.799,01 EUR.

Otvoren je račun stečajnog dužnika i na istom je trenutno 23.112,96 EUR.

U dosadašnjem tijeku postupka ostvareni su sljedeći priljevi po računu:

- od unovčenja pokretnina stečajnog dužnika - 8.000,00 .EUR;
- od naplate potraživanja - 17.799,01 EUR.

S računa stečajnog dužnika u dosadašnjem tijeku postupka provedeni su sljedeći odljevi:

- naknade za vođenje bankovnog računa - 39,03 EUR;

- trošak povjerenstva za popis imovine - 447,93 EUR;
- trošak zakupnine - 2.199,00 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će i dalje mirnim putem pokušati naplatiti potraživanja od dužnika stečajnog dužnika te sastaviti završni račun.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 10. ožujka 2026. godine

Josipa Jurčić

Prilog:

1. Promet po računu stečajnog dužnika.